**JEGYZŐKÖNYV**
**Nagybakónak Község Önkormányzata Képviselő-testületének**
**2026. október 20. napján megtartott**
**közmeghallgatásról**

**Határozatok száma:**

| Sorszám | Tárgya |
|---|---|
| *60/2026. (X.20.)* | *Napirend elfogadása* |
| *61/2026. (X.20.)* | *Beszámoló a 2026. évi adóztatási tevékenységről* |
| *62/2026. (X.20.)* | *Lakóhely környezeti állapotáról szóló 2026. évi beszámoló* |

*Jegyzőkönyv*
**Nagybakónak Község Önkormányzata Képviselő-testületének**
**2026. október 20. napján tartott**
**közmeghallgatásról**

**Az ülés helye**: Nagybakónak Kultúrház, 8821 Nagybakónak, Fő utca 85.

**Az ülés időpontja**: 2026. október 20. (kedd) 17:00 óra
**Az ülés formája**: közmeghallgatás

**Jelen vannak**:
Kovács Tamás polgármester
Hegedűs István alpolgármester
Horváth Dénes Ottóné képviselő
Szabó Andrea képviselő
Tótpeti Szabolcs Ernő képviselő

**Igazoltan van távol**: -

**Igazolatlanul van távol**: -

**Tanácskozási joggal jelen van:** dr. Faragó-Szabó Melitta jegyző, és mint jegyzőkönyvvezető, Makár Krisztina adóügyi ügyintéző, Kovács Melinda önkormányzati főépítész.

**Hallgatóság:** a mellékelt jelenléti íven szereplők

**Meghívottak: -**

**I. Napirend előtt:**

**Kovács Tamás polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta.
Ezt követően a polgármester ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Javasolta a napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testület a közmeghallgatás napirendi pontjait **5 igen szavazattal** egyhangúan a következők szerint fogadta el:

**60/2026. (X.20.) képviselő-testületi határozat**
Nagybakónak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. október 20-ai közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**Napirend:**

**1./Polgármesteri beszámoló**
Előadó: Kovács Tamás polgármester

**2./Főépítészi tájékoztató**
Előadó: Kovács Melinda önkormányzati főépítész

**3./Beszámoló a 2026. évi adóztatási tevékenységről**
Előadó: Makár Krisztina

**4./Lakóhely környezeti állapotáról szóló 2026. évi beszámoló**
Előadó: Kovács Tamás polgármester

**5./Lakossági kérdések, észrevételek**
Előadó: Kovács Tamás polgármester

**II. Napirend tárgyalása**

**1./Polgármesteri beszámoló**
Előterjesztő: Kovács Tamás polgármester

**Kovács Tamás polgármester:** Elmondta, hogy az önkormányzat szoros gazdálkodással, odafigyeléssel és a takarékosság szem előtt tartásával gazdálkodott és gazdálkodik. Nagybakónak, Murakeresztúr, Nagyrécse Községek Szociális Intézményfenntartó társulása és intézménye gazdálkodása jónak mondható, számlatartozás és egyéb kötelezettség nem terheli. Az önkormányzat 2026. évi tervezett bevételi és kiadási főösszege 184 488 498,-Ft. Az önkormányzat bevételeit a helyi adók, a központi költségvetésből kapott támogatások, átvett pénzeszközök teszik ki. Elmondta, hogy az idei évben is a szociális támogatásokra - a központi költségvetésből - kapott összegből a nagybakónaki tanulóknak beiskolázási támogatást biztosított az önkormányzat. A szociálisan rászorulók részére települési támogatás kifizetése történt meg. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek két alkalommal pénzbeli támogatásban részesültek. A nagyrécsei és nagykanizsai iskolába járó gyerekek étkezési költségét az önkormányzat teljes egészében, 100%-ban átvállalta. Ebben az évben is a többi évekhez hasonlóan az önkormányzat idősek napi rendezvényt tart a faluban élő idősek részére. A nagybakónaki gyerekeknek az önkormányzat mikulásnapi ajándékcsomagot biztosít. A tavalyi évhez hasonlóan 2026. évben is megrendezésre került a falunap, amelyet az önkormányzat önerőből valósított meg. Az önkormányzat pályázatot nyújtott be szociális célú tűzifára. Az elnyerhető mennyiség 78 m3, melynek értéke 1 883 700,-Ft. Az önkormányzat kötelező és vállalt kiadásai között szerepel a közvilágítás, a vízdíj, a hulladékszállítási díj, a gázenergia, a villamos energia, a könyvtár üzemeltetése, a zöldterületek karbantartása, az alapítványok és a polgárőrség támogatása. A szennyvízszippantás 50%-át az önkormányzat továbbra is átvállalja a lakosságtól. A falugondnoki szolgáltatás jól működik a faluban és továbbra is a lakosság szolgálatában áll. A START program által biztosított kereteket az önkormányzat igyekezett kihasználni, így 2026. évben 8 fő közfoglalkoztatottat foglalkoztat az önkormányzat. A Versenyképes Járások Program keretében Nagybakónak Község Önkormányzata három projektre sikeresen pályázott: térfigyelő kamerarendszer kiépítésére 2 137 853,-Ft, kültéri bútorok beszerzésére 2 016 760,-Ft, hulladéktárolókra 693 420,-Ft, napelemes lámpák beszerzésére 1 280 400,-Ft összeget nyert. Ezen program keretében a közvilágítás korszerűsítésére is pályázott az önkormányzat 10 500 000,-Ft összegben, amelynek befejezése még az idei évben várható. Az idei évben befejeződött a Kőszikla szurdok felújítása, ez pedig a magánszemélyektől, vállalkozásoktól és az Aktív Magyarország Fejlesztési Központtól kapott támogatásokból valósult meg. Magyar Falu program keretében nyert pályázati forrásból valósult meg az önkormányzat hivatali épületének felújítása 9 900 000,- Ft összegben. Ez magában foglalta a nyílászáró cseréket, burkolat cseréjét, mellékhelyiség felújítását. A Magyar Falu program keretében 11 232 134,-Ft összeget nyert el az önkormányzat a Hegyi utca aszfaltozására. A Versenyképes Járások II. Program keretében 10 000 000,-Ft összeget kapott az önkormányzat a régi iskola épületének felújítására, melynek megvalósítási határideje 2027. december 31. Az önkormányzatnak tartozása nincs, összességében elmondható, hogy az önkormányzat gazdálkodása stabil.

**2./Főépítészi tájékoztató**
Előadó: Kovács Melinda önkormányzati főépítész

**Kovács Tamás polgármester:** Felkérte Kovács Melinda önkormányzati főépítészt, hogy ismertesse a napirendhez tartozó előterjesztést.

**Kovács Melinda önkormányzati főépítész:** Elmondta, hogy a főépítészi feladatokat már másfél éve látja el Nagybakónakon, és szeretné pár mondatban tájékoztatni a lakosságot az építésekkel kapcsolatban, mivel nincsenek jó tapasztalatok akár az engedély nélküli, akár a településképbe nem illő építésekkel kapcsolatban. Sokszor hallja, hogy aminek nincs alapja, arra nem kell engedély, de az épület nem attól épület, hogy van alapja vagy nincs alapja. Elmondta, hogy engedély nélkül a jelenlegi jogszabályi keretek között mely épületek építhetők. Jelen pillanatban a jogszabály engedély nélkül az alábbi paraméterekkel rendelkező épületeket engedi: amelynek összes hasznos alapterülete a 35 négyzetmétert nem éri el, illetve magastetős épület esetén 4,5 méter a gerincmagasság, lapostetős épület esetén pedig 3,5 méter a gerincmagasság és nem lakófunkciót lát el. Ilyenek a mostanában nagyon divatos mobilházak, illetve mobilgarázsok. Azok a mobilházak és mobilgarázsok, amiket rögzítenek, és rákötnek a közművekre már nem tekinthetők mobilnak. Viszont attól, hogy engedély nélkül lehet építeni egy adott épületet az nem azt jelenti, hogy bárhova elhelyezhető az adott ingatlanon. A helyi építési szabályzat, illetve a településképi rendelet is szabályozza az épületek anyaghasználatát, illetve azt, hogy hol lehet elhelyezni. Tehát attól, hogy nem engedélyköteles, attól még a helyi építési szabályzatban foglalt rendelkezéseket be kell tartani. Jelezte a lakosságnak, hogy építési szándék esetén forduljanak hozzá bizalommal, és mindenkinek igyekszik segítséget nyújtani.

**3./Beszámoló a 2026. évi adóztatási tevékenységről**
Előterjesztő: Makár Krisztina adóügyi ügyintéző

**Kovács Tamás polgármester:** Felkérte Makár Krisztina adóügyi ügyintézőt, hogy ismertesse a napirendhez tartozó előterjesztést.

**Makár Krisztina adóügyi ügyintéző:** A 2026. október 7-ei állapot szerint tájékoztatta a lakosságot az adóügyi feladatokról. Elmondta, hogy az adóügyi feladatokat Nagybakónak község vonatkozásában a Nagyrécsei Közös Önkormányzati Hivatal 2 fő adóigazgatási ügyintézője látja el. Nagybakónak Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2025. január elsején alkotta meg az új helyi adórendeletét. 2026. évben ebben módosítás nem történt. Három helyi adónem van: a magánszemélyek kommunális adója, a helyi iparűzési adó és az idegenforgalmi adó. Az ebből származó bevétel gazdagítja a falu költségvetését, és a falu infrastrukturális szépítésére, pályázati önerőre fordítható. Az első adónem a magánszemélyek kommunális adója. A nem helyi lakosoknak, tehát akik nem rendelkeznek állandó lakóhellyel Nagybakónakon, egységesen 15 ezer forint az adómértéke a belterületi házak, a telkek és a zártkerti gazdasági épületek után. Aki Nagybakónakon állandó lakóhellyel rendelkezik, annak belterületen a házak és a telkek után egységesen tízezer forintot kell fizetnie; ötezer forint adókedvezményben részesülnek. A zártkerti épületek után pedig ötezer forintot kell fizetni, tízezer forint adókedvezménnyel, aki az adóév január elsején a település közigazgatási területén állandó lakóhellyel rendelkezik. Jelenleg az adózók száma háromszázharminchat fő. Ötmillió forintot tervezett az önkormányzat a költségvetésben az idei évre kommunális adóra. Eddig kétmillió-kilencszázhetvenháromezer-nyolcszázötvenkét forintot sikerült beszedni. A hátralék egymillió-hatvanezer forint; még mindig van átírás alatt lévő kivetés, tehát év végéig ez a kétmillió forint be fog érkezni. Van még 45–48 darab olyan átírás, ami kivetéssel jár. November közepén az adóhátralékosoknak fizetési felszólítás kerül kiküldésre nyolcnapos fizetési határidővel, és amennyiben nem fizetik be az adóhátralékot utána történik meg a végrehajtás: munkabérletiltással, nyugdíjletiltással, vagy a bankszámláról inkasszóval. A kommunális adó vonatkozásában három olyan adózó van, három ingatlant érintően, akik német - külföldi - tulajdonosok; esetükben jelzálogjog bejegyzésére kerül sor, hogy az adóhátralék ne évüljön el, mert a helyi adó öt év alatt elévül. A második helyi adónemünk a helyi iparűzési adó. Nagybakónak tekintetében az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén a szolgáltatókat és a cégeket érintően két százalék az adómérték. Az egyszerűsített adózóknál, az egyéni vállalkozóknál pedig évi egyszeri ötvenezer forint, amit március harmincegyedikéig kell megfizetni. Az iparűzési adónál negyvenegy az adózók száma. 9 000 000 forintot tervezett az önkormányzat a költségvetésbe erre az évre. Ebben az évben az eddigi bevétel 12 658 697 forint. És 613 998 forint adóhátralék van, ami jelenleg jónak mondható. A harmadik helyi adónem, ami tavaly került bevezetésre: az idegenforgalmi adó. Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma. Az idegenforgalmi adó

mértéke Nagybakónakon 600 forint személyenként, vendégéjszakánként. Jelenleg négy adózó tartozik bele; kétszázezer forintot tervezett az önkormányzat a költségvetésben, 271 200 forint érkezett be. Van a késedelmi pótlék is, amit akkor kell fizetni, amikor adóhátralék van. Október 7-ei állapot szerint a kommunális adónál a tervezett előirányzathoz képest 59 százalékos a teljesítés; a helyi iparűzési adónál 141 százalékos. A kommunális adónál év végéig ez kilencven százalékosra biztos, hogy teljesülni fog. 2026. év során két alkalommal kiküldtük a számlaértesítőket; ez összesen 386 darab értesítést jelentett. Március 15-ig kell az első félévi adót, szeptember 15-éig pedig a második félévi adót befizetni. A www.nagybakonak.hu települési honlapon, a helyi adó fül alatt naprakészen elérhető az adózással kapcsolatos minden információ: a friss adórendelet, az új nyomtatványok, számlaszámok, kapcsolattartási információk. Majd megkérdezte van-e valakinek kérdése, észrevétele.

A napirendi ponthoz kérdés nem volt, a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslat elfogadását.

Nagybakónak Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal** – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**61/2026.(X.20.) képviselő-testületi határozat**
Nagybakónak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) g) pontja alapján előterjesztett 2026. évi adóztatással kapcsolatos beszámolót elfogadja.
Határidő: azonnal
Felelős: dr. Faragó-Szabó Melitta jegyző

**4./Lakóhely környezeti állapotáról szóló 2026. évi beszámoló**
Előterjesztő: Kovács Tamás polgármester

**Kovács Tamás polgármester:** Felkérte dr. Faragó-Szabó Melitta jegyzőt, hogy ismertesse a napirendhez tartozó előterjesztést.

**dr. Faragó-Szabó Melitta jegyző:** Elmondta, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja, valamint az 51. § (3) bekezdése alapján a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot. Beszámolt a helyi környezetvédelemmel kapcsolatos általános feladatokról. Majd ismertette a környezeti elemek állapotának bemutatásával a község környezeti állapotát. E körben érintette a talaj és talajvíz, a felszíni vizek, vízelvezetés, levegőminőség, energiagazdálkodás, zajvédelem, a települési zöldfelületek és természeti környezet témáját. Az elmondottak ismeretében a település, a lakóhely környezeti állapota jónak mondható, mely nemcsak a község ideális földrajzi fekvésének, kedvező éghajlati adottságának köszönhető, hanem az élhető tiszta környezet megteremtésében a település lakosságának és az önkormányzatnak is jelentős szerepe van.

Az előterjesztéshez kérdés nem érkezett, így a polgármester szavazásra bocsátotta annak elfogadását.

Nagybakónak Község Önkormányzata Képviselő-testülete **5 igen szavazattal** – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**62/2026.(X.20.) képviselő-testületi határozat**
Nagybakónak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) e) pontja alapján előterjesztett, a lakóhely környezeti állapotáról szóló 2026. évi beszámolót elfogadja.
Határidő: azonnal
Felelős: Kovács Tamás polgármester

**5./Lakossági kérdések, észrevételek**
Előadó: Kovács Tamás polgármester

**Kovács Tamás polgármester:** Kérte a lakosságot, hogy tegyék fel kérdéseiket.

**Németh Attila Gábor:** Az utcánk elejére jó lenne egy fekvőrendőr. Legtöbbször nagy sebességgel jönnek le az autók a domb aljára, a 7,5 tonnás kamion minden hajnalban. A másik észrevételem a forrás bejárata, hogy konkrétan már a forrás szájába bejárnak autóval és ez ügyben érdemes lenne valamit lépni.

**Kovács Tamás polgármester:** Az a baj, hogy magánterület az egész, nem tudod lezárni. Maga a forrás része az közös terület. Kívül, amin bemennek a rövid részen, ami le van kaszálva, az meg egy magánszemélyé, így ahhoz meg nem tudok hozzányúlni. Próbáltuk ezt már korábban is, de a tulajdonossal nem lehet beszélni.

**Németh Attila Gábor:** Valami megoldást kellene találni a hótolásra, mert tavaly volt egy kis havunk, aztán úgy jártunk, hogy két hétig nem tudott bejönni a kukásautó. Tíz kilométeres szakaszról beszélünk. Én úgy gondolom, hogy ha két traktorral nem lehet megoldani, akkor valahol máshol van a probléma.

**Kovács Tamás polgármester**: Túl szűk az utca. Ilyen helyen lakunk. Ez nem mai keletű; ez már nagyon régóta így működik.

**Németh Attila Gábor:** A következő kérdésem, hogy az NKA-pályázatban nyert a falu – kulturális programokra 6 millió forintot.

**Kovács Tamás polgármester:** Nem az önkormányzat, hanem az Alapítvány pályázott, őket kell megkérdezni.

**Németh Attila Gábor:** 2025. és 2026. évben nyertünk tizennégy és fél millió forintot. És valahogy nem tudom, nem nagyon láttam, hogy mire ment el a pénz.

**Bányai Nikolett közművelődési referens:** Rendezvényeket tartunk a pályázati forrásokból.

**Kovács Tamás polgármester:** 11 millió forintot nyertünk, például falunapra használtuk fel.

**Kovács Tamás polgármester:** A pályázat nyílt, be lehet jönni, megnézni mindent, számlákat stb.

**Németh Attila Gábor:** Itt van ez a rézsűvágó, ezt nem nagyon láttuk a faluban.

**Kovács Tamás polgármester:** A Versenyképes Járások Program úgy működik, hogy minimum 3 településnek össze kell állnia ahhoz, hogy egy feladatot meg tudjanak kezdeni. Nagyrécse, Újudvar és Sormás összeálltak, hogy vesznek egy ilyen gépet. Nekünk a közvilágításhoz kellett volna még egy település, mert nekünk és Zalaújlaknak nincs LED-es közvilágítása, Sormás csatlakozott hozzánk, mint konzorciumi partner. A települések kölcsönösen kisegítették egymást. Egy megbízási szerződésünk van róla, hogy ha egyszer én elhozom azt a gépet, de nem kell nekünk, mert felesleges, akkor üzemóra számláló alapján a javítási költséget kiszámlázzák.

**Németh Attila Gábor:** Igen, de a falu részéről belementünk egy olyan játékba, hogy 19 millió forintért gépet vásárolnak.

**dr. Faragó-Szabó Melitta jegyző:** A konzorciumvezető Sormás, ez nem rajtunk keresztül ment. Az önkormányzat csak konzorciumi partner.

**Kovács Tamás polgármester:** A közvilágítást a konzorciumi partnerséggel tudtuk megoldani.

**Németh Attila Gábor:** De akkor vásároltunk valamit, meg nem is.

**Kovács Tamás polgármester:** Nem mi vásároltuk a gépet, hanem a konzorcium vezető. Csak elhozhatom és használhatom, ha szükségünk van rá.

**Szabó Andrea képviselő:** Bérleti díjat nem kell a gépért fizetnünk, de használhatjuk, ha szükségünk van rá. Mi segítettünk nekik abban, hogy ők hozzájussanak egy ilyen géphez.

**Németh Attila Gábor:** A másik a falu autójának a használata. Te magán jellegű dolgokra használod. Ez milyen dolog. Illetve mire számíthat a falu a jövőben, hogy kormány és képviselő váltás volt.

**Kovács Tamás polgármester**: Minden pályázatot amit kiírnak megfogunk pályázni.

**dr. Faragó-Szabó Melitta jegyző:** Azért szeretném felhívni arra a figyelmet, hogy a februárban benyújtott Magyra Falu pályázatot a kormányváltás után nyerte meg Nagybakónak Község Önkormányzata.

**Tótpeti Ernő Istvánné:** Előttünk fekvőrendőrt kellene tenni, vagy táblát, mert úgy száguldoznak az autók. Repülnek keresztül a dombon, ez egy forgalmas szakasz. Nem tartják be a sebességhatárt. Valamit kellene ezzel kezdeni.

**Kovács Tamás polgármester:** A fekvőrendőr télen azért veszélyes, ha csúszik az út, az autó nem tud megállni, leér az alja. Vagy lejjebb kellene rakni, vagy a kereszteződéshez.

**Tótpeti Szabolcs képviselő:** Ha problémás, nagy sebességgel közlekedő autó jön például a kenyeres autó stb. Első körben jelezni kéne a járművezetőnek, aki rendszeresen jön a teherautóval, hogy próbáljon figyelni a sebességkorlátra. Nem biztos, hogy jól sül el a fekvőrendőr.

**Kovács Tamás polgármester:** Első körben próbálok beszélni az említett sofőrrel.

**Tótpeti Szabolcs képviselő:** Megoldás lehetne a trafipax doboz is.

**Németh Attila Gábor:** Lehetne olyan fekvőrendőr, amit fel tudsz szedni.

**Németh Attila Gábor:** Amikor az utcánk le volt zárva és csinálták azt a hidat, volt, aki egyáltalán nem tudott róla.

**Kovács Tamás polgármester:** Én szóltam mindenkinek, akinek tudtam.

**Németh Attila Gábor:** Van egy facebook-csoport a falunak, ezeket oda ki lehetne írni.

**Kovács Tamás polgármester:** Jogos. De ki is volt írva, és én kiírtam a saját oldalamra is.

**Kocsis Mátyás:** A szerdai tüzeléssel nem vagyok kibékülve, nem lehetne csökkenteni ezt egy kicsit? Vagy negyedévre, vagy egy hónapra. Nem lehet szerdán élni ebben a faluban.

**Kovács Tamás polgármester:** Környékünkön a településeken kétszer lehet égetni egy héten, nálunk csak egyszer lehet.

**Németh Attila Gábor:** Van erre jogszabály, amibe le van írva, hogy miket lehet, és miket nem lehet égetni.

**Tótpeti Ernő Istvánné:** Ha a kosaras autó jön a fákat levágni, a temetőnél ami van hársfa, benne van e a tervben? Mert, ha letörik annak egy ága, akkor nagy bajt csinál.

**Kovács Tamás polgármester:** Beszéltünk erről. Meg kell várnunk az eljárási időt, mert a mi jegyzőnk nem járhat el ebben az ügyben, majd Kanizsáról kijön az ügyintéző és megnézi a fákat.

Kovács Tamás polgármester megkérdezte van e valakinek még kérdése, észrevétele.

A lakosság részéről egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszönte mindenkinek a részvételt és a közmeghallgatást 18 óra 15 perckor bezárta.

K.m.f.

Kovács Tamás
polgármester

NAGYBAKONAK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT * KÉPVISELŐTESTÜLETE *

dr. Faragó-Szabó Melitta
jegyző